

Marko Lonac, stečajni upravitelj
Brdasta 12
Dubrovnik

Dubrovnik, 14. srpnja 2021. god.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
S p l i t

Posl.br. 11 St.-1299/2016

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 26. travnja 2018. god. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BRANITELJSKA POLJOPRIVREDNA ZADRUGA IMOČANKA iz Donjih Vinjana. Istim rješenjem suda za stečajnog upravitelja imenovan je Marko Lonac iz Dubrovnika, Brdasta 12.

Žiro račun stečajnog dužnika je IBAN: HR9323900011101054897 i otvoren je kod Hrvatske poštanske banke.

Prihodi:

-unovčenje imovine (stečajne mase)	133 500,00 Kn
-pasivna kamata	0,27 Kn
UKUPNO PRIHODI	133 500,27 Kn

Rashodi:

-namirenje razlučnog vjerovnika	87 500,00 Kn
-naknade banke	2 152,41 Kn
-stvarni putni troškovi stečajnog uprav. (bruto)	4 882,07 Kn
-PDV	26 200,00 Kn
-poštarina	294,22 Kn
-pačat	198,00 Kn
UKUPNO	121,226,70 Kn

Razlika ostvarenih prihoda i rashoda iznosi **12 273,57 Kn** koji iznos odgovara stanju sredstava na žiro računu stečajnog dužnika na dan 9.7.2021. god. (izvod banke br.10 u prilogu).

Tijekom trajanja stečajnog postupka stečajni upravitelj je sukladno zakonskim propisima, na vrijeme i uredno predavao izvješća Poreznoj upravi.

II. ZAVRŠNA BILANCA

Imovina

Imovina stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka se sastojala od montažne hale-šatora, vage, uredskog stola, uredske fotelje, 60 stolica, izložbene vitrine, rastavljene hladnjače u dijelovima.

Obveze

Na ispitnom ročištu ispitane su sve tražbine vjerovnika i doneseno je rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama.

Tražbina	Prijavljene tražbine	Utvrđene tražbine	Osporene tražbine
I viši isplatni red	69 874,24	69 874,24	-
II viši isplatni red	1 661 063,46	1 661 063,46	-
UKUPNO	1 730 937 70	1 730 937,70	

Danas, stečajni dužnik ima nepodmirene obveze na ime troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, koje su nastale i nastati će tijekom postupka. U tablici ispod dajem troškove.

Rezervacija troškova u bruto iznosu:

Red.br.	Opis troškova	Iznos u kunama
1.	Trošak knjigovodstvenih usluga i izrada računa	16 000,00
2.	Nagrada stečajnog upravitelja bruto	20 020,03
2a	Trošak zdr.doprinosu (7,5%)	1 501,50
3.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju bruto	3 000,00
3a	Trošak zdr.doprinosu (7,5%)	210,00
4.	Naknada troškova steč. upravitelja bruto (putni nalog)	1 837,61
5.	Trošak sortiranja, snimanja i arhiviranja	4 000,00
6.	Bank.troškovi, trošak javne objave, pristojbe	400,00
7.	Trošak zaključenja postupka	2 000,00
	UKUPNO	48 969,14

Obrazloženje uz stavke troškova:

- Knjigovodstvene usluge: knjiženja i izrada završnog računa do zaključenja stečaja, predaja obračuna, obrazaca i izvješća Poreznoj upravi i FIN-i.
- Nagrada stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima od 1.listopada 2015.god. objavljena u NN 105/15 dana 2.listopada 2015.god., sukladno čl. 7.
- Nagrada privremenom stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima od 1.listopada 2015.god. objavljena u NN 105/15 dana 2.listopada 2015.god., sukladno čl. 4.

4. Naknada stvarnih troškova stečajnog upravitelja se odnosi na putni trošak prijevoza osobnim automobilom na relaciji Dubrovnik-Split-Dubrovnik, kako bi prisustvovao ročištu skupštine vjerovnika.
Putni trošak se sastoji od uporabe osobnog automobila na relaciji Dubrovnik-Split-Dubrovnik: 450 kilometara u oba smjera (450 Km x 2,00 Kn = 900,00 Kn), dnevnice od 200,00 Kn i cestarine u iznosu od 100,00 Kn, što sveukupno neto iznosi 1 200,00 Kn uvećano za pripadajuće doprinose, porez i prirez daje iznos od 1 837,61 Kn bruto.
5. Trošak arhiviranja dokumentacije: sukladno zakonu o arhivskoj građi, stečajni upravitelj je dužan izdvojiti, sortirati, skenirati i arhivirati dokumentaciju dužnika. Predviđa se trošak izdvajanja, sortiranja, skeniranja i arhiviranja u iznosu od 4 000,00 Kn.
6. Trošak banke, i javne objave – odnosi se na troškove platnog prometa, trošak zatvaranja računa, trošak javne objave godišnjeg i završnog financijskog izvješća
7. Trošak sudske pristojbe zaključenja stečajnog postupka - za sudsku pristojbu zaključenja stečaja rezerviran je iznos od 2 000,00 Kn (2% od unovčenja stečajne mase, najviše do 2 000,00 Kn.)

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon imenovanja u stečajnom postupku poduzeo sam sljedeće radnje:

1. Pregledao sam sudsku i knjigovodstvenu dokumentaciju stečajnog dužnika.
Za ispitno račište ispitao sam pristigle prijave tražbina vjerovnika, sastavio pregled imovine i obveza stečajnog dužnika, sastavio popis vjerovnika stečajnog dužnika, s naznakom vjerovnika, OIB-om, adresom, osnovom i iznosom tražbine sastavio tablicu prijavljenih tražbina, s nazivom vjerovnika, OIB-om vjerovnika, adresom, iznosom, osnovom, s priznavanjem ili osporavanjem tražbine, sastavio predračun troškova stečajnog postupka.
2. Na izvještajnom ročištu koje je održano dana 30. kolovoza 2018. god. donesena je odluka da stečajni upravitelj unovči pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika neposrednom pogodbom, ali ne za iznos ispod 80 000,00 Kn (sveukupno). Imovinu dužnika montažnu halu-šator na kojoj je bilo upisano založno pravo društva PIK VINKOVCI d.d. iz Vinkovaca, stečajni upravitelj je sukladno odluci vjerovnika sa izvještajnog ročišta unovčio, vodeći računa o sadržaju odredbi čl. 249., 250. i 251. Stečajnog zakona, obavijestivši razlučnog vjerovnika o namjeri otuđenja. Razlučni vjerovnik PIK VINKOVCI d.d. iz Vinkovaca je kupilo montažnu halu-šator za 125 000,00 Kn. Plaćanje pokretnine je izvršeno na način da je razlučni vjerovnik doznačio na žiro račun zadruge u stečaju iznos od 37 500,00 Kn, sukladno članku 254. SZ (5% troškova utvrđenja i 5% troškova unovčenja + 25 000,00 PDV). Iznos od 87 500,00 Kn je prebijen za potraživanjem razlučnog vjerovnika.
3. Nakon višekratnih upita gradonačelniku grada Imotskog, kao i pravniku Josipu Bašiću iz Komunalnog društva grada Imotskog d.o.o. Imotski, kao društvu zakupniku zgrade društva IMOTA d.d. u stečaju u kojoj se nalazio uredski

- namještaj zadruga (uredski stol, uredske fotelje, 60 stolica, izložbena vitrina), uspio sam isti unovčiti za ukupnu prodajnu cijenu od 6 000,00 Kn.
4. Rashladna komora rastavljena u dijelovima na kojoj društvo PIK VINKOVCI d.d. iz Vinkovaca je razlučni vjerovnik nije unovčena jer je unovčenje iste nemoguće zbog manjkavosti. Naime, kontaktirajući bivšeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika Tea Klapirića, saznao sam da je prije otvaranja stečajnog postupka otuđena vanjska jedinica klima uređaja marke Dorin koja je predstavljala vitalni dio hladnjače. Pozvao sam razlučnog vjerovnika da sukladno članku 251. stavak 3. Stečajnog zakona sam preuzme predmet razlučnog prava. Društvo PIK VINKOVCI plus d.o.o. iz Vinkovaca se očitovalo na način, a ih ista zbog manjkavosti ne zanima.
 5. Unovčio sam vagu za vaganje trgovačke robe koja je ušla u stečajnu masu za iznos od 2 500,00 Kn. Kupac vage je OPG Klapirić Pave iz Imotskog.
 6. U ovom postupku razlučni vjerovnik PIK VINKOVCI plus d.o.o. iz Vinkovaca, OIB: 17774531631, namiren je u iznosu od 87 500,00 Kn. Iznos koji je bio osiguran predmetom razlučnog prava iznosio je 122 922,292 Kn.

IV PRIJEDLOG

Nakon namirenja razlučnog vjerovnika u iznosu od 87 500,00 Kn, plaćeni su troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u iznosu od 33 726,70 Kn. (plaćeno je samo izravnog poreza tj PDV-a u iznosu od 26 200,00 Kn). Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase koji nisu plaćani navedeni su u tablici ovog izvješća i iznose 48 969,14 Kn.

Iznos koji ostaje za podmirenje troškova i ostalih obveza stečajne mase nakon namirenja razlučnog vjerovnika je **46 000,27 Kn.** (133 500,27 Kn - 87 500,00 Kn).

Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase (plaćeni i neplaćeni) iznose **82 695,84 Kn** (33 726,70 Kn + 48 969,14 Kn).

Kako iz unovčene stečajne mase nakon namirenja razlučnog vjerovnika, stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka (troškovi dvostruko nadmašuju raspoloživu stečajnu masu), stečajni upravitelj predlaže obustavu i zaključenje ovog postupka(čl. 293. Stečajnog zakona).

Stečajni upravitelj:
Marko Lonac

Završni račun isplatu!

88 15/11/2021

